



Medlem av

Sørlandstakst



Prisliste for Sørlandstakst gjeldende fra 1. april 2022 - Tilstandsrapport etter ny avhendingslov.

Leilighet:

0 – 50 m ² BRA.	Kr. 8.000, -
51 – 100 m ² BRA.	Kr. 9.000, -
Over 101 m ² BRA.	Kr. 10.000, -

Tillegg for kjøring vil kunne påløpe utenfor kommunen som oppdrag er utstedt.

Enebolig – tomannsbolig – rekkehus

Uten underetasje/kjeller opp til 150 m ² BRA.	Kr. 14.000, -
Med underetasje/kjeller opp til 150 m ² BRA.	Kr. 15.500, -
Uten underetasje/kjeller over 151 m ² BRA	Kr. 16.500, -
Med underetasje/kjeller over 151 m ² BRA	Kr. 17.500, -
Boliger over 300 m ² BRA.	Kr. 19.000, -
Tillegg for utleiedel/hybel	Kr. 1.500, -
Enkel beskrivelse/vurdering av tilleggsbygg. (Garasje – uthus – annekst – bod)	Kr. 1.500, -
Spesielle bygninger – større boliger, diverse tilleggsbygninger.	Pris etter avtale

Tillegg for kjøring vil kunne påløpe utenfor kommunen som oppdrag er utstedt.

Fritidsbolig

0 – 100 m ² BRA.	Kr. 14.000, -
Over 101 m ² BRA.	Kr. 16.000, -

Tillegg for kjøring vil kunne påløpe.

Annet:

Arealmåling – Bolig opp til 200 m ² BRA.	Kr. 3.500, -
Arealmåling – Bolig fra 201 m ² BRA.	Kr. 5.500, -
Andre oppdrag faktureres pr. time, eller etter avtale. Timepris kr. 1.375, -	Kr. 1.375, -

Tillegg for kjøring vil kunne påløpe utenfor kommunen som oppdrag er utstedt.

Alle priser er inkl. mva.

Om Sørlandstakst:

Sørlandstakst er et ny oppstartet aksjeselskap som eies av 4 lokale takstforetak på Sørlandet, hhv. **Severinsen Takst AS, Boligtakst AS, Takst og energidoktoren AS og Lossius Takst AS.**

Sørlandstakst er et samarbeidsnettverk med medlemmer av lokale takstmenn spredt utover Sørlandet. I oppstartsfasen består nettverket 4 medlemsbedrifter og deres ansatte/innleide, som til sammen utgjør 8 takstmenn.

Nettverket etablert for at medlemmer skal enklere kunne hjelpe hverandre til å levere god kvalitet på taksttjenester, for å kunne ha større kapasitet i perioder med høyt arbeidspress, ferier, sykdom osv., og for å kunne gi større forutsigbarhet for våre faste samarbeidspartnere og kunder generelt.



Lossius Takst AS



Bestilling av oppdrag:

Som kunde kan dere forholde dere direkte til medlemsbedriftene.

Som et tilbud til våre kunder tilbyr vi betalingsutsettelse via Svea Finans.



Vi ser frem til et videre godt samarbeid!

Vennlig hilsen

Henrik Løvdal	(913 23 180 – takstmann@henriklovdal.no)
Frank Severinsen	(482 91 114 – post@takstmann-severinsen.no)
Sven Bentsen	(909 83 104 – post@boligtakst.no)
Ruben Lossius	(468 37 434 – ruben@lossiustakst.no)